

ДОГОВОР № Купли-продажи

г. Санкт-Петербург

«___» _____ 2014 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ПрофитДвери» (торговая марка "Laganaki"), в лице Генерального директора Медведев Юрий Анатольевич, действующего на основании Устава, именуемого в дальнейшем «Поставщик», с одной стороны и с другой стороны, именуемый в дальнейшем «Покупатель», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Поставщик обязуется передать по образцу на заказ в собственность Покупателя индивидуально-определенное изделие, предназначенное для использования исключительно Покупателем, из массива дуба (далее - "Товар") в количестве и в сроки, предусмотренные в договоре, а Покупатель обязуется принять Товар и уплатить за них цену, предусмотренную настоящим договором.

1.2. Количество, ассортимент, комплектация и цена Товара определяются в соответствии со Спецификацией, являющейся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.3. Упаковка и тара поставки, а также перевозчик Товара определяются по усмотрению Поставщика.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Поставщик обязан:

2.1.1. Передать Покупателю Товар надлежащего качества и в надлежащей упаковке.

2.1.2. Срок изготовления товара ___ календарных дней после подписания полного пакета документации (договор, спецификация, чертежи, образец выкраски, модели и цвет фурнитуры) и поступления предоплаты.

2.1.3. Датой начала работ считать дату подписания последнего документа, входящего в состав пакета документации согласно п. 2.1.2. (ровно, как и дополнение, и приложение к спецификации) и поступления 50% предоплаты в кассу поставщика.

2.1.4. Передать Покупателю Товар свободным от любых прав третьих лиц.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Оплатить Товар и выполненные Поставщиком работы по доставке Товара в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим договором.

2.2.2. Принять Товар в установленные сроки.

2.2.3. Покупатель не вправе отказаться от принятия Товара надлежащего качества.

2.2.4. Покупатель имеет право изменить Спецификацию (равно как дополнения и приложения к Спецификации), при этом Стороны договора устанавливают новые сроки поставки (в соответствии с п. 2.1.1.), а так же стоимость Договора. Соглашение об изменении Спецификации оформляется в письменном виде и подписывается Сторонами договора. В случае если Покупатель отказывается подписать соглашение, то он вправе оставить Спецификацию без изменения или расторгнуть Договор. В случае расторжения Договора применяются последствия в п.2.3.

2.3. Покупатель вправе:

2.3.1. Расторгнуть Договор в любое время, предварительно уведомив Поставщика и оплатив понесенные им расходы, связанные с исполнением обязательств по настоящему Договору. При этом расходы Поставщика составляют:

10% от общей стоимости Договора в случае расторжения настоящего Договора Покупателем в течение 14 календарных дней со дня его заключения;

100% от общей стоимости Договора в случае расторжения настоящего Договора Покупателем в течение срока превышающего 14 календарных дней со дня его заключения.

3. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. **Стоимость Товара**, рассчитывается Поставщиком на основании Спецификации Покупателя, которая является неотъемлемой частью настоящего договора.

3.2. Стороны договорились о следующем порядке расчетов:

3.2.1. При подписании Договора, Покупатель производит **предоплату (аванс) за Товар рублями не менее 50% (пятьдесят) от стоимости** (см. Спецификацию).

3.2.2. Остаток средств, который рассчитывается как разница между полной стоимостью Договора (см. Спецификацию) и суммой предоплаты, Покупатель оплачивает за 7 календарных дней до даты изготовления Товара, согласно п. 2.1.1.

3.3. Отгрузка продукции производится только при условии оплаты полной стоимости Товара по настоящему договору. В случае несвоевременной оплаты, Поставщик не несет ответственности за сроки поставки.

3.4. На стоимость аванса до выполнения Поставщиком своих обязанностей, а также на сумму последующей оплаты до выполнения своих обязанностей Поставщиком, проценты по правилам коммерческого кредита не начисляются.

4. ПРИЕМКА ТОВАРА ПО КОЛИЧЕСТВУ И КАЧЕСТВУ.

4.1. При доставке Товара, Покупатель проверяет количество, ассортимент, комплектацию и качество Товара (в части визуально определяемых внешних дефектов), подписывает товарную накладную и акт приема-передачи Товара. В случае наличия видимых повреждений Товара составляется дефектная ведомость, в которой указываются все дефекты и их характер. По дефектам обнаруженным после составления дефектной ведомости претензии не принимаются. С момента подписания товарной накладной право собственности, а также все риски повреждения товара переходят Покупателю.

4.2. При обнаружении недопоставки, нарушения ассортимента, комплектации и/или производственных дефектов Покупатель обязан принять продукцию по фактическому количеству поставленного Товара и качественных элементов, а элементы с дефектами передать Поставщику с указанием в дефектной ведомости элементов, имеющих дефекты и характер дефектов, а также количества и наименования недопоставленного Товара.

4.3. Поставщик обязан допоставить, устранить нарушения в ассортименте, комплектации и/или устранить дефекты в Товаре в течение 30 рабочих дней с момента получения дефектной ведомости, если иной срок не согласован Сторонами.

4.4. Датой поставки Товара считается дата подписания Сторонами товарной накладной.

4.5. Продукция имеет срок гарантии **18 месяцев** от даты поставки заказа в случае соблюдения технологии установки. Технология установки считается соблюденной в случае, если она проведена силами сертифицированного Производителем (ООО «ПрофитДвери», торговая марка "Laganaki") сервис-специалиста; в противном случае гарантия на Товар не предоставляется. Гарантия не распространяется в случае нарушения Покупателем пунктов 4.1. и 4.2. настоящего договора. Гарантийный ремонт осуществляется в течение 30 дней при предъявлении обоснованной претензии в письменной форме, если иной срок не согласован сторонами.

4.6. Поставщик вправе отказать в гарантийном обслуживании Товара в случае нарушения условий по эксплуатации (хранению) и уходу, указанных в памятке покупателю продукции из массива дуба, являющейся неотъемлемой частью данного договора.

5. ДОСТАВКА, ПОДЪЕМ

5.1. Доставка Товара на адрес Покупателя осуществляется силами Поставщика, но за счет Покупателя, стоимость доставки определяется по прайс-листу и указывается в Спецификации.

5.2. Подъем Товара на этаж осуществляется силами Поставщика бесплатно при наличии в доме работающего грузового лифта в который помещается Товар. При отсутствии работающего грузового лифта стоимость подъема одного дверного блока составляет **100** рублей за подъем.

Покупатель _____

Поставщик _____

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. В случае невыполнения Поставщиком срока изготовления Товара на **14** календарный день, после срока изготовления, он оплачивает Покупателю 0,1% от суммы договора за каждый день просрочки, но не более **10%** от стоимости Договора (см. Спецификацию).

6.2. В случае нарушения графика оплаты на 14 календарных дней Покупатель оплачивает Поставщику 0,1% от суммы договора за каждый день просрочки, но не более **10%** от стоимости Договора (см. Спецификацию). Покупатель обязан принять свой заказ не позднее недели после срока исполнения Договора.

6.3. Покупатель обязан забрать (принять на адресе) свой заказ не позднее 7 календарных дней после срока исполнения Договора, в противном случае, Покупатель оплачивает Поставщику **300 рублей** за единицу продукции за каждые сутки просрочки.

7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Стороны обязуются предпринимать все меры к разрешению всех споров и разногласий, могущих возникнуть по настоящему Договору или в связи с его выполнением, путем переговоров.

7.2. Стороны договорились, что в случае, если посредством переговоров устранить возникшие споры и разногласия не удастся, они прибегают к претензионному порядку разрешения споров. Срок рассмотрения претензии - 10 (десять) рабочих дней со дня получения.

7.3. Все споры между сторонами, по которым не было достигнуто соглашение, разрешаются в суде в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.4. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА

8.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

8.2. Покупатель вправе расторгнуть договор в любое время. В случае отказа Покупателя от заказа на любой стадии его готовности Продавец вправе реализовать заказ по своему усмотрению. При этом действует п.2.3..

8.3. Ни одна из сторон не вправе передавать свои обязанности по настоящему договору без письменного согласия другой стороны.

8.4. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного выполнения сторонами обязательств по настоящему договору.

9. ФОРС-МАЖОР

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему договору, если их исполнению препятствует чрезвычайное непреодолимое и непреодолимое при данных условиях обстоятельство.

9.2. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по настоящему договору одной из сторон, она обязана оповестить другую сторону не позднее 10 дней с момента возникновения таких обстоятельств, при этом срок выполнения обязательств по настоящему договору переносится соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.

10. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

10.1. Условия настоящего договора, дополнительных соглашений к нему и иная информация, полученная сторонами в соответствии с договором, конфиденциальны и не подлежат разглашению.

11. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ И ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Адрес доставки товара: _____

11.2. Получатель Товара принимает Товар в соответствии с условиями настоящего договора.

11.3. Дата и время доставки Товара согласовываются Сторонами по телефону: 9112206122 и оформляется Поставщиком в форме заявки-приказа, являющейся неотъемлемой частью настоящего договора.

11.3. Неотъемлемой частью настоящего договора является «Памятка Покупателя изделий из массива дуба».

11.4. Договор составлен в двух экземплярах, из которых один находится у Продавца, второй - у Покупателя

12. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

12.1. Срок поставки Товара может быть изменен Поставщиком в одностороннем порядке в случае изменения Покупателем Спецификации (равно, как дополнений и приложений к Спецификации).

13. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Покупатель				Поставщик	
Ф.И.О.				ООО «ПрофитДвери»	
Паспорт: серия		номер		ИНН 7801608844	КПП 780101001
Фактический	адрес	проживания/	почтовый	адрес:	ОКАТО 40263561000, ОГРН 1137847310215
_____	_____	_____	_____	_____	ОКПО 27490015 ОКВЭД 52.44.5
_____	_____	_____	_____	_____	Р/сч. № 40702810115010001114
_____	_____	_____	_____	_____	В Филиале ОПЕРУ ОАО Банк ВТБ в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург
_____	_____	_____	_____	_____	БИК 044030704, К/сч. № 30101810200000000704
Дата рождения				Юр.адрес: 199106, г. Санкт-Петербург, Большой проспект В.О., дом 56, литер А, помещение 16-Н.	
				Большой проспект В.О., дом 56, литер А, пом. 16-Н.	
				Рег. № ФСС 7827044434	
				Рег. № ПФР 088-001-070637	
Тел. _____				Ответственное Лицо _____	
				Тел. О.Л. _____	

14. ПОДПИСИ СТОРОН

Покупатель

Поставщик

Генеральный директор ООО «ПрофитДвери»

_____/_____/_____

_____/Медведев Ю.А./_____

м.п.

м.п.

Покупатель _____

Поставщик _____

ПАМЯТКА ПОКУПАТЕЛЮ ПРОДУКЦИИ ИЗ МАССИВА ДУБА

Благодарим Вас за внимание, проявленное к нашей компании, и искренне надеемся, что приобретенный Товар долгое время будет доставлять Вам только удовольствие. Однако, во избежание проблем, убедительно просим Вас принять к сведению настоящую информацию и следовать ее рекомендациям.

1. Доставка Товара

Доставка Товара (Т) осуществляется в определенный день по договоренности с Покупателем. В случае, если в назначенный день Покупатель по каким-либо причинам не смог принять Т (предварительно не согласовав это с Поставщиком), то Поставщик оставляет право сам определить день и время доставки Т, при этом Покупатель обязан оплатить работы по доставке Т.

2. Приемка Товара

При получении Товара не пренебрегайте проверкой приобретенной продукции на предмет внешних повреждений упаковки. Перед началом установки (монтажа) сервис-специалист производит вскрытие упаковки всех предметов продукции. Совместно с Покупателем сервис-специалист производит осмотр продукции с целью обнаружения видимых дефектов (царапин; сколов; вмятин) и отсутствия комплектующей фурнитуры. Помните, что принятие Товара без указания в дефектной ведомости на недостатки изделий, которые могли быть установлены при обычном способе приемки, (явные недостатки), лишает права Покупателя в дальнейшем на них ссылаться. Не является недостатком (дефектом) продукции наличие в его элементах особенностей, обусловленных стилистической идеей производителя исходных материалов, в частности: несущественных отличий фактуры и (или) оттенков массива дерева и, как следствие, несущественных отличий в оттенках лакокрасочного покрытия. На деревянных элементах продукции допускаются следующие особенности древесины на лицевых поверхностях:

- сердцевинные лучи, поры, различия в текстуре древесины.
- сучки светлые до 15 мм, свилеватость, глазки, наклон волокон.

На деревянных элементах продукции не допускаются следующие пороки древесины:

- темные, здоровые с трещинами, частично сросшиеся, выпадающие сучки; трещины; кармашки; грибные и биологические поражения;
- наплывы лака.

3. Установка Продукции

Рекомендуется пользоваться услугой по установке (монтажу) сервис-специалиста Производителя или дилера, имеющего сертификат Производителя.

Внимание! В случае самостоятельной или неквалифицированно исполненной установки возможно не только возникновение недостатков в изделиях (их элементах) и, как следствие, - утрата права на гарантийное обслуживание, но и возникновение серьезной опасности для жизни, здоровья людей и /или сохранности прочего имущества.

На момент установки Товара у Покупателя должно быть подготовлено помещение:

- подготовлено напольное и стеновое покрытие.

4. Гарантийные обязательства

а. Мы гарантируем оптимальную надежность конструкции продукции.

б. Мы гарантируем сохранность и стойкость покрытия поверхностей в течение всего гарантийного срока.

Выше перечисленные гарантии действительны при соблюдении условий, указанных в пункте 5 настоящей памятки.

5. Общие условия по эксплуатации (хранению) и уходу

Срок, в течение которого продукция сохраняет красоту и исправность, значительно зависит от условий ее эксплуатации. Придерживаясь некоторых простых практических советов, Вы сможете поддержать всегда в наилучшем состоянии все ее элементы.

5.1 Климатические характеристики и условия окружающей среды

Очень важно понять, насколько климатические характеристики и условия окружающей среды могут повлиять на внешний вид и качественные характеристики продукции: так как изделия из массива древесины чувствительны к свету, влажности, сухости, теплу и холоду, рекомендуется избегать продолжительности воздействия одного или нескольких этих условий, так как это вызывает ускоренное старение лакокрасочного покрытия, коробление и деформацию деревянных элементов продукции.

5.1.1 Свет

Не допускайте прямого воздействия солнечных лучей на изделия. Продолжительное прямое воздействие света на некоторые участки может вызывать понижение их хроматических характеристик по сравнению с другими участками, которые меньше подвергались излучению. В случае замены и/или добавления компонентов в различные моменты времени может возникнуть цветовое различие элементов, составляющих изделие. Данное различие, которое станет менее заметным с течением времени, является совершенно естественным и поэтому не может считаться признаком низкого качества продукции.

5.1.2 Температура

Высокое значение тепла или холода, а также внезапные перепады температуры, могут серьезно повредить покрытие или его части. Изделия не должны быть расположены менее чем за 1 метр от источников тепла, т.е. теплые полы, электроприборы. Рекомендуемая температура воздуха при хранении и (или) эксплуатации +15 - +30 °С. Не допускайте попадания на изделия горячих предметов (утюги, посуда с кипятком и т.п.) или длительного воздействия вызывающих нагревание излучений (свет мощных ламп, незранированные микроволновые излучатели и т.п.)

5.1.3 Влажность

Рекомендуемая относительная влажность воздуха 40%-55%. Не следует поддерживать в течение продолжительного времени условия крайней влажности или сухости в помещении, а тем более - их периодической смены. С течением времени такие условия могут повлиять на целостность изделий или их элементов (к примеру, незначительное движение по стыкам элементов конструкции). Тем не менее, если Вы создали такие условия (использование полов с подогревом, дополнительных средств отопления), то рекомендуется чаще проветривать помещения и, по мере возможности, - пользоваться осушителями или увлажнителями воздуха для нормализации влажности.

5.2 Агрессивные среды и абразивные и материалы

Ни в коем случае не допускайте воздействия на изделия агрессивных жидкостей (кислот, щелочей, масел, растворителей и т.п.), веществ содержащих такие жидкости или их паров. Подобные вещества и соединения являются химически активными - реакция с ними повлечет негативные последствия для Вашего имущества или даже для здоровья.

Также стоит помнить, что некоторые специфические моющие (чистящие) составы могут содержать высокую концентрацию агрессивных химических веществ и (или) абразивные составы. Применение подобных моющих средств недопустимо!

5.3 Особенности эксплуатации и ухода за продукцией

Продукция должна использоваться в соответствии с функциональным назначением каждого отдельного предмета.

Всегда содержите поверхность изделий в полной сухости. Рекомендуется обратить особое внимание на оконечности и на точки соединения. Помните, что разбухание элемента конструкции происходит только в результате попадания в них влаги, в связи с этим, установленные уличные дверные блоки, должны быть обязательно защищены металлическим козырьком или дверной блок должен быть установлен к внутреннему краю проема.

Помните, что нельзя использовать для чистки ткани, губки или перчатки, пропитанные веществами, которые не должны вступать в контакт с очищаемыми материалами. Не проводите по поверхности изделий, и не ударяйте их острыми (режущими) или тяжелыми твердыми предметами.

5.4. Нарушение **Общие условия по эксплуатации (хранению) и уходу приводит** к изменениям формо-размероустойчивости изделий, растрескиванию, усыханию, разбуханию изделий, в случае если изделия используются в помещениях с климатом не соответствующим установленным стандартам.

За несоблюдение вышеизложенных условий, повлекшее возникновение недостатков продукции, завод

изготовитель ответственности не несёт, право покупателя на гарантийное обслуживание теряется.

Если вышеизложенная информация по каким-либо причинам показалась Вам недостаточной, Вы можете получить дополнительные сведения и рекомендации у Вашего продавца.

С памяткой ознакомлен(а) « ____ » _____ 2014 г.

_____ / _____ / _____

Покупатель _____

Поставщик _____